

Research & Tourism Business District





Osong Research & Tourism Business District

Contents

- CBfez overview
- ||. Basic situation
- III. Industries being attracted
- IV. Optimal investment environmental infrastructure
- ∨. Why CBfez?
- VI. Benefits for the foreign investment companies



. CBfez overview

| . CBfez overview





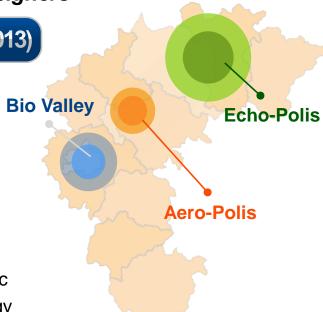


Free economic zone is an area created by national government, considering managerial environment of investment companies and living circumstance of foreigners'



Cungbuk Free Economic Zone (designated in Jan. 2013)

- Bio Valley (4.41km²)
 - Bio-medical District: Cultivating global medical industry of next generation
 - Research & Tourism · Business District : Fusion industry of State-of-the-art companies · BIT
- Aero-Polis (0.47km²): Creating aviation maintenance complex
- Echo-Polis (4.20km²): Cultivating bio-leisure industry and electronic industry for automobile utilizing green energy



II. Basic Situation

11. Research & Tourism-Business District Basic Situation





III. Industries being attracted

III. Research & Tourism-Business District Industries being attracted



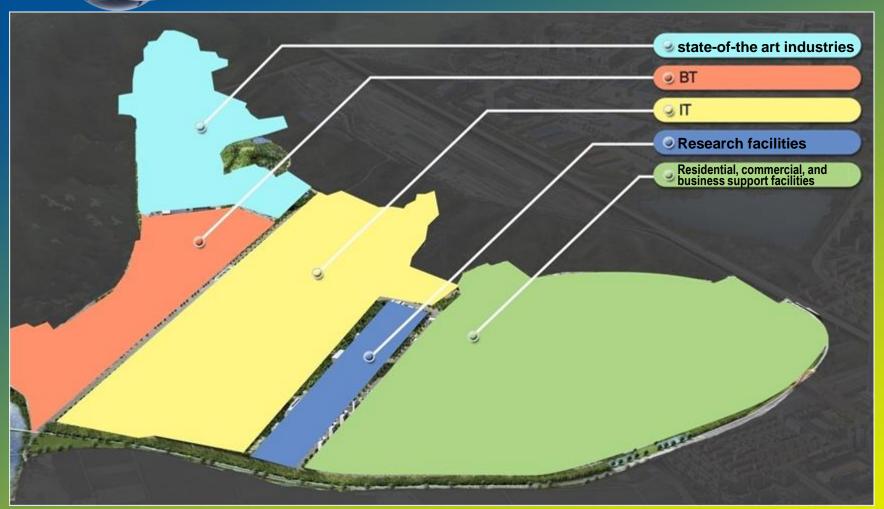




III. Research & Tourism-Business District Industries being attracted







- Transportation and logistic hub
- 2 Main infrastructures nearby Osong
 - Bio-medical District
 - Osong Bio-health Science Complex
 - Osong Health, Medical, and Administration Town
- Sejong Special Self-governing City, the new administrative capital





1

Transportation and logistic hub "Expressways"



7 expressways penetrate the city including Gyungbu, Jungbu, Jungbu-Naeryuk, and Dongseo









1

Transportation and logistic hub "Airport"















2

Main infrastructures nearby Osong

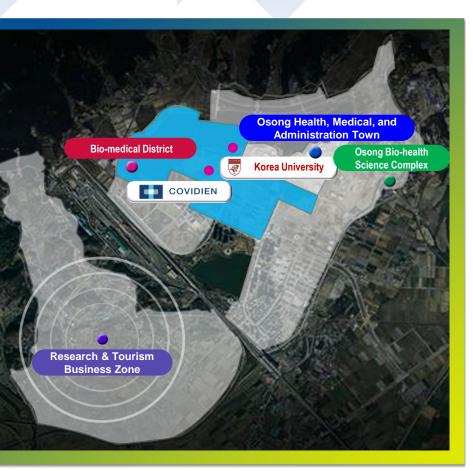








Bio-medical District



Bio-medical District

- Site area: 1.13km²
- Project term: 2009 ~ 2038
- Subjects agencies: Medical research & developers, state-of-the-art clinical test center, and research hospitals, etc.













2-2 Osong Bio-health Science Complex



Osong Bio-health Science Complex

Site area: 3.09 km²

Project term: 1997 ~ 2008

 Subjects agencies: Medicine, cosmetics, medical device, and

food/beverages

Number of occupants: 60 companies

* 51 companies, among these occupants, accompany research center





2-3 Osong Health, Medical, and Administration Town



Osong Health, Medical, and Administration Town

- Site area: 0.4 km²
- Occupied by 6 national healthcare organizations
 Ministry of Food & Drug Safety,
 National Institute of Food and Drug Safety
 Evaluation, Korea Centers for Disease
 Control and Prevention, Korea National
 Institutes of Health, Korea Human
 Resource Development Institute for Health
 & Welfare, and Korea Health Industry
 Development Institute
- Main functions: Pharmaceutical/medical devices licensing, disease research, and policy devalopment





Sejong Special Self-governing City, the new administrative capital



- Complete transfer of central governmental organizations and government-funded
- organizations by end of 2014
 - 36 central governmental organizations including Prime Minister's Office, Ministry of Planning & Finance, and Ministry of Land, Transport and Maritime Affairs
 - 16 government-funded organizations including Korea Research Institute for Human Settlements and Korea Institute for International Economic Policy

V. Why CBfez?

- Premium industrial circumstances
 - Support superior labor force
 - Low parcel price
 - Complete infrastructure
- Many Korean, foreign global companies moved into
- Optimal location for state-of-the-art industry without disasters
- Good residential condition





Support superior labor force

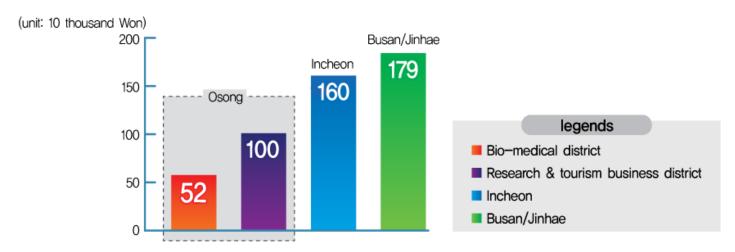
- Population of 2.5 million in 1 hour distance, sufficient labor force
 0.84 million in Cheongju, 0.13 mil. in Sejong, and 1.53 mil. in Daejeon
- Available to cultivate labors customized to demand of companies
 - Cultivate high-quality human resources including 900 from 7 BT-related colleges, 2,200 from 13 IT-related colleges, and 800 from automobilerelated colleges
 - Cultivate functional labor forces through specialized high schools including Chungbuk Semiconductor High School, and Chungbuk Energy High School





1-2 Low parcel price

- Lower price of production site compared with other areas
- Minimized investment cost realized

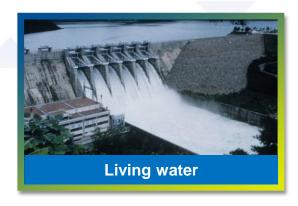


Comparison of parcel prices for free economic zones (3,3m²)

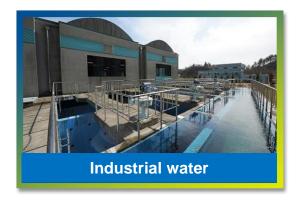




1-3 Complete infrastructure















2

Many Korean, foreign global companies moved into



- 200 thousands workers are working for about 7,500 companies at 38 industrial districts including Osong Life Science Complex and Ochang Foreign Investment Complex
 - 231 foreign investment companies are operating actively, including W-Scope and Celgard, among them

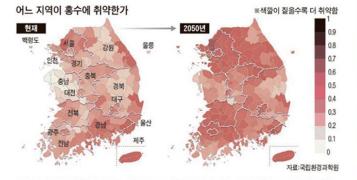






Optimal location for state-of-the-art industry without disasters

험한 날씨에 가장 안전한 곳은 충북



같으로 다가올 가부번밖에 대응하여만 / 젊은 대세반되고 만한 시반간값 단백 부/ 단 흡수·대통 단예배 대한 대비해할 사과 문제에 하는 것으로 나라신다 또 제주는 / 걸 대비가 필요하다는 지하여다.

역명한경과학원은 5일 전략 16세 원 나도의 20개 사는 구현 대한소의 한 위역성을 환기한 경기를 되었다. 16 기계 사는 MC 신입·현후에 들었다. 환경 인경·전기 사는 20개 원이었다. 환경 인경·전기 사는 20개 원이었다. 전인 경기는 200년 기관으로 30개 사고 전한 6대 경기는 20개 함께점도 취약한 제 제 구위에 환한 1640개인인 및 제 구위에 환한 1640개인인

이에 따라면 배주도가 고개 함의 중 1 경에 의한 건강 취임성' 등 13개 합의자 과다가 시급하다는 평가를 받았다. 부산는 기품에 이한 건강 취임성' 등 12개 합의 서 단배함이 [201년다. 최점에 의한 건강 1 교육의 및 #17가원이 19년 다리 최공에 아니 요리 시간 5년 등 하이 있는 이용이 되는 사람들이 되었다. 보내장이 되었다. 보내장이 되었다. 함께 되었다. 함께 되었다. 하이에 되었다. 이용이 되었다. 이용이 되었다. 하이에 되었다.

사용은 티에먼지도 만한 시간됐다 건강 문제가 발생할 목욕이 쓴 경소로 나타는 다. 또 선료, 수중·수래로, 화장에 대한 / 단시되도 위막했다. 이번 조사에선 전체·수 가이 오막 함지, 함주·6박 점치, 인한 경상이 5박 합의에 취산되어 이용을 들어 전한다. 오늘 남부지장이 기무인의 대비가 대통한 다. 번면 중세은 하면 함께에 하는데 함께 되지 않았다. 대한 중세은 하면 함께 하는데 되지 않았다. 보는데 한 전체 상대적으로 인 제하는다. 현재를 되고로 분석하게 상대적으로 인 제하는다. 현재를 되고로 분석하게 상대적으로 인 제하는다. 현재는데 있는데 본세하게 상대적으로 인 제하는다.

기념점에 이번 건강 취임성 등 5개 행복에 현광기회원은 또 우선 경우 간 기부분에 배려한 전기과 취실 경험도구 신사되었 서 단계병이 IZ라고다. 제선에 의한 건강 위 : 바람이 IZ라고다스의 기부분에 시나라고면 제용 : 한 경제의 순심이 4조된 선계에 여본 것 계요한 및 IZ라구는이 35% 이상 중인가는 배 IZ라고, 2004년의 기부분에 또 고난화한 참 함께 2

예하였다. 부문별당 이는 지역이 얼마나 4 마반지를 나타낸 '바라당 지도'등 리 지수 에서 지세적으로 권기를 수 있는 프로그램 도 만들어 배교했다.

현경기회원 홍인대 기회에의단안구가장 홍수·대봉·제연 등고 전에 끄긴 취대 차 집중요구에 따른 신수대 하여성 등 열업 교수록 증가하는 개소로 본산하다 제 '대한 레가는 지대에가 기회에와 대한 는한품 데우선 손에를 관단되는 과제적 아가 등 것이네요 합병자는

세계의 제외했다면 당나리 (1)Gental Revin 대한민 지난해 한 세계 기안에는 해박되는 없는 대한민 자네를 보여 500 당하여 470분원에 달하는 것으로 주겠 다 미국에서한 10의 당하 이상 30에는 년 7 해박 10의 자네나 청년했다. 국가에선 기사 해택한 현기의 주네, 중점조주, 신나리도 단 한 경계의 존심이 41원 안에서 다른 20 기사시에는 200명의 Result of assessment by National Institute of Environmental Research

Selected as the most safe location from flooding, typhoon, and intense heat

No vulnerable item of 32 items including flooding and typhoon, most safe in nationwide







Good residential condition

Chungbuk has such superb residential condition that
 Cheogju has been ranked 6th in terms of quality of living

Source: Competitive index for Korean Local Brands 2014

- Created foreigners-friendly residential condition
 - Provide dedicated residences for foreigners
 - Establish schools, hospitals, and pharmacies for foreigners







VI. Benefits for the foreign investment companies

VI. Benefits for the foreign investment companies







Corporate tax / income tax

Subjects Benefits	100% for 3 years, 50% for following 2	100% for 3 years, 50% for following 2 years
Manufacturing	\$ 10 million↑	\$30 million↑
Tourism	\$ 10 million↑	\$20 million↑
Logistics	\$5 million↑	\$ 10 million↑
R&D facility	\$1 million↑	\$2 million↑

• Tariff: 100% for 5 years

Acquisition tax : 100% for 15 years

Property tax: 100% for 10 years, 50% for following 5 years

Research & Tourism Business District,
where gate to the success opens to anyone,
invites you so that you can open up the way
to much bigger success.



Thank you.

